



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO AMAPÁ

LIVRO Nº 02

FOLHA Nº 53

TERMO DE ENTREGA DEFINITIVO, firmado entre a **SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO NO ESTADO DO AMAPÁ** do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão e a **SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO AMAPÁ**, conforme Processo MPOG nº 05315.002802/2007-17, na forma abaixo:

Aos 29 (Vinte e nove) dias do mês de abril, do ano de 2014 (dois mil e quatorze), na Superintendência do Patrimônio da União no Estado do Amapá, situada à Rua Odilardo Silva, nº 2110, esquina com a Avenida Coaracy Nunes, Bairro Central, Município de Macapá/AP, compareceram as partes entre si justas e acordadas, de um lado, como OUTORGANTE a **UNIÃO**, representada neste ato, pela Superintendente do Patrimônio da União no Estado do Amapá – SPU/AP, Srª **LIELY GONÇALVES DE ANDRADE**, brasileira, casada, portadora da Carteira de Identidade nº 246.771 SSP/AP e do CPF nº 509.107.872-04, com delegação e competência outorgada pela Portaria nº 156, de 02/03/2005, publicada no D.O.U., de 03/03/2005, residente e domiciliada nesta cidade de Macapá e, do outro lado, como OUTORGADO a **SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO AMAPÁ**, representado neste ato pelo, Delegado de Polícia Federal Sr. **RAIMUNDO SOARES DE FREITAS**, Superintendente Regional de Polícia Federal no Estado do Amapá, brasileiro, portador da Carteira de Identidade nº 1551988 - SSP/PA e do CPF nº 144.295.782-49, com delegação e competência outorgada pela Portaria nº 271, de 24/03/2014, publicada no D.O.U., de 25/03/2014, residente e domiciliado em Macapá-AP, e as testemunhas qualificadas e assinadas ao final do presente Termo, lavrado em conformidade com o disposto nos artigos 77 e 79 do Decreto -lei nº 9.760, de 05/09/1946 e de acordo com a Portaria nº 200, de 29 de junho de 2010, Art.1º, inciso I), que delega aos Superintendentes do Patrimônio da União a competência para a prática de atos administrativos e perante as testemunhas foi dito que:

• :

CLÁUSULA PRIMEIRA – a União é senhora e legítima proprietária do imóvel situado no entrocamento da **BR-210** com a Rodovia **Norte/Sul**, s/n, Bairro Infraero I, Município de Macapá/AP, adquirido mediante Reversão de parte da área entregue ao Comando da Aeronáutica, Reversão esta que foi autorizada pela Portaria nº 513-T/GC4, de 09 julho de 2008, levado a efeito com a Apostila de Reversão lavrado no Livro nº 02, às folhas 10 e 11, deste Outorgante;



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO AMAPÁ

LIVRO Nº 02

Nº 54

CLÁUSULA SEGUNDA – o aludido próprio nacional assim descreve-se e caracteriza: Terreno de 26.130,67m², medindo 300,62 metros de frente, limitando-se com a **Rodovia Norte/Sul**; 277,93 metros de fundos, limitando-se neste trecho com **Área “E”**; 137,46 metros pela lateral direita, limitando-se com a **Área “F”**; 47,20 metros pela lateral esquerda, limitando-se com a **BR-210**; com área construída total de 9.131,38m², assim distribuído: Prédio Sede com 03 (três) pavimentos com área construída total de 7.040,66m², sendo: - Pavimento Térreo: 3.084,13m², - 1º Pavimento 2.534,01m², - 2º Pavimento 1.422,52m²; Edificações de Apoio (anexos) com área construída total de 2.090,72m², sendo: - Casa de Maquinas 1229,69m², - Canil 113,00m², - Depósito de Lixo 8,30m², - Guarita com Sanitário 10,73m², - Área de Heliporto 729,00m².

CLÁUSULA TERCEIRA – com base no art. 11 do Decreto nº 3.725, de 10/01/2001 e arts. 77 e 79 do Decreto-lei nº 9.760/46, a OUTORGANTE formaliza a Entrega ao OUTORGADO da Administração, Uso, Conservação e demais Responsabilidade sobre as despesas oriundas da unidade, visando garantir a guarda e vigilância do imóvel destinado à **SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO AMAPÁ**, neste município;

CLÁUSULA QUARTA – na forma prevista no Decreto-lei nº 9.760, de 1946, a presente Entrega é feita nas seguintes condições: a) cessada a aplicação, reverterá o próprio nacional à administração da OUTORGANTE independentemente de ato especial; b) a entrega fica sujeita à confirmação de 2 (dois) anos após a lavratura deste instrumento, cabendo à OUTORGANTE ratificá-la desde que, nesse período, tenha o imóvel sido utilizado para os fins a que foi entregue (Art. 79, § 1º); c) não será permitida a invasão, cessão, locação ou utilização do imóvel para fim diverso do que justificou a Entrega (Art. 79, § 2º); d) qualquer reforma, ampliação ou alteração do imóvel entregue, deverá obrigatoriamente ser comunicada à SPU/AP, acompanhada de documentação necessária à averbação no Cartório de Registro de imóveis;

CLÁUSULA QUINTA – Fica o OUTORGADO obrigado a observar e atender o disposto na Lei nº 10.048, de 08 de novembro de 2000, regulamentada pelo Decreto-lei nº 5.296, de 02 de dezembro de 2004, que estabelece normas gerais e critérios básicos para a promoção da acessibilidade das pessoas portadoras de deficiências ou com mobilidade reduzida;

CLÁUSULA SEXTA – que verificado o descumprimento de quaisquer das condições mencionadas nas letras “a”, “b”, “c” e “d” da Cláusula Quarta, serão fixadas as responsabilidades decorrentes dos fatos apurados, resguardados os imperativos legais e os preceitos da hierarquia funcional. Pelo representante do OUTORGADO, foi dito que RECEBE o imóvel identificado no presente instrumento na forma nele prescrita. E, assim, por se acharem ajustados e contratados, assinam a OUTORGANTE e a SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO AMAPÁ,



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO
SUPERINTENDÊNCIA DO AMAPÁ

LIVRO Nº 02

FOLHA Nº 55

como OUTORGADO, através de seus representantes, juntamente com as testemunhas abaixo assinadas e identificadas, presentes a todo o ato, depois de lido e achado conforme o presente instrumento o qual é lavrado na Superintendência do Patrimônio da União no Estado do Amapá, valendo o mesmo como Escritura Pública de acordo com o artigo 13 inciso VI, do Decreto-lei nº 147, de 03 de fevereiro de 1967, alterado pelo artigo 10 da Lei nº 5.241, de 25 de abril de 1968. E eu, José Luiz Silva Lobato, JOSÉ LUIZ SILVA LOBATO, matrícula SIAPE nº 1014113, lavrei o presente **TERMO DE ENTREGA DEFINITIVO**, que vai assinado e conferido pelos presentes.

Macapá-AP, 29 de abril de 2014.

OUTORGANTE

Liely Gonçalves de Andrade

LIELY GONÇALVES DE ANDRADE

Superintendente do Patrimônio da União no Estado do Amapá

OUTORGADO

Raimundo Soares de Freitas

Superintendente Regional de Polícia Federal no Estado do Amapá

TESTEMUNHAS:

1

Vinício Abdon Moreira

VINICIO ABDON MOREIRA

Mat. SIAPE 1017952

2

Kilene Amajarias Tobelem

KILENE AMANAJÁS TOBELEM

Mat. SIAPE 1488767